

Jegyzőkönyv

Készült: Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. augusztus 1. napján megtartott nyílt, soros üléséről.

Ülés helye: Kelevíz Község Önkormányzat tanácskozó terme
8714 Kelevíz, Vörösmarty u. 45.

Jelen vannak:

1./ Vargáné Balatincz Krisztina	polgármester
2./ Bordásné Szigeti Nóra	alpolgármester
3./ Balogh Ferenc	képviselő
4./ Fujsz Józsefné	képviselő
5./ Kovács Sándor	képviselő

Hajdu Szabina jegyző

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait és a jegyzőt. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fős testület 5 tagja jelen van. Javasolja további napirendi pontok felvételét. Negyedik napirendi pontnak javasolja a falugondnok munkaviszonyának megszüntetését, ötödik napirendi pontnak a startmunka mintaprogram Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programjának megszüntetését, hatodik napirendi pontnak az önkormányzati ingatlan értékesítésének ügyét, hetedik napirendi pontnak pedig az egyebeket. Megkérdezi, hogy van-e valakinek további napirendi pont módosításra vonatkozó javaslata. Mivel további módosító javaslat nem érkezik, így kéri a képviselő-testületet a módosított napirend elfogadására: 1./ A Mesztegyői Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának, valamint szervezeti és működési szabályzatának módosítása, 2./ A 2023. évi könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámoló jóváhagyása, 3./ A polgármester szabadságának ügye, 4./ A falugondnok munkaviszonyának megszüntetése, 5./ A startmunka mintaprogram Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programjának megszüntetése, 6./ Önkormányzati ingatlan értékesítésének ügye, 7./ Egyebek.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2024. (VIII.1.) képviselő-testületi határozat
a napirend elfogadásáról

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülésen az alábbi módosított napirendet fogadja el:

- 1./ A Mesztegyői Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának, valamint szervezeti és működési szabályzatának módosítása
Előadó: Hajdu Szabina jegyző
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés
- 2./ A 2023. évi könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámoló jóváhagyása
Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

- 3./ A polgármester szabadságának ügye
Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés
- 4./ A falugondnok munkaviszonyának megszüntetése
Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés
- 5./ A startmunka mintaprogram Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programjának megszüntetése
Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés
- 6./ Önkormányzati ingatlan értékesítésének ügye
Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés
- 7./ Egyebek

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester
Határidő: azonnal

1./ A Mesztegnői Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának, valamint szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előadó: Hajdu Szabina jegyző
Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

A gadányi és a csömendi polgármester kérte, hogy 2024. október 1. napjától náluk is egy-egy fő köztisztviselő lássa el a feladatokat nyolc, illetve hat órában. Most Csömenden négy óras foglalkoztatott van, Gadányba pedig Mesztegnyőről járnak ki a dolgozók. Fix embert szeretne mindegyik polgármester.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki a Mesztegnői Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának, valamint a szervezeti és működési szabályzatának a módosítását az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal el tudja fogadni, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2024. (VIII.1.) képviselő-testületi határozata
a Mesztegnői Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának, valamint szervezeti és működési szabályzatának módosításáról

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közös önkormányzati hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló megállapodás módosítását, a módosított egységes szerkezetű megállapodást, valamint a közös önkormányzati hivatal szervezeti és működési szabályzatának a módosítását, és a módosított, egységes szerkezetű szervezeti és működési

szabályzatot jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a dokumentumok aláírására.

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Hajdu Szabina jegyző

Határidő: azonnal

2./ A 2023. évi könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámoló jóváhagyása

Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Előterjesztés: írásbeli előterjesztés

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Minden évben kötelező megtárgyalni a könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámolót. A dokumentumot a megyei könyvtár megküldte, semmi extra nincs benne, a könyvtárunk működik a maga módján.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki a 2023. évi könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámolót az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal el tudja fogadni, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2024. (VIII.1.) képviselő-testületi határozata a 2023. évi könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámoló jóváhagyásáról

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2023. évi könyvtári szolgáltatásairól szóló beszámolóját megtárgyalta, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

3./ A polgármester szabadságának ügye

Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Kettő képviselő kezdeményezte, hogy kerüljön sor testületi ülés összehívására a polgármester szabadsága miatt, így ez most megtörtént. A leköszönő polgármesternek vannak juttatásai, amit ki kell fizetni, az Ő esetében ilyen a szabadság. Amit tudott már kivett belőle, illetve augusztusban és szeptemberben is szeretne szabadságra menni, de így is marad bent valamennyi nap. Múlt héten szabadságon volt, előtte is kivett hat napot, illetve augusztusban nyolc napot, szeptemberben pedig kettő hetet szeretne kivenni. Jelenleg ez a terve.

Bordásné Szigeti Nóra alpolgármester:

Megkérdezi, hogy így körülbelül mennyi nap szabadság marad bent?

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Szerinte olyan hatvan nap körüli szabadság fog bent maradni. Amennyit lehet, annyit ki fog venni. Ő ebből már nem fog ügyet csinálni. Azon van, hogy minél több napot kivegyen.

Kovács Sándor képviselő:

Akkor körülbelül három hónapnyi szabadság marad bent.

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Igen. Körülbelül száz nappal indult, és körülbelül így fogja tudni lecsökkenteni, ahogy elmondta.

Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki a szabadságával kapcsolatos tájékoztatót el tudja fogadni, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2024. (VIII.1.) képviselő-testületi határozata
a polgármester szabadságának igénybevételéről

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester tájékoztatóját a szabadsága tárgyában, valamint tudomásul veszi, hogy 2024. október 1-jéig a polgármester igényszik a lehető legtöbb szabadságot kivenni.

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Határidő: értelem szerint

4./ A falugondnok munkaviszonyának megszüntetése

Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Elmondja, hogy a település falugondnoka, Szántó Szabolcs János azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy közös megegyezéssel, 2024. szeptember 30. napjával szüntessék meg a közalkalmazotti jogviszonyát. A falugondnok a levelét tegnap adta oda, kérelmét nem indokolta.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért a falugondnok, Szántó Szabolcs János közalkalmazotti jogviszonyának 2024. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetésével, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2024. (VIII.1.) képviselő-testületi határozata
a falugondnok jogviszonyának megszüntetéséről

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falugondnok, Szántó Szabolcs János közalkalmazott jogviszonyát 2024. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel megszünteti. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatos feladatokat hajtsa végre.

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester
Határidő: 2024. szeptember 30.

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testületet, hogy döntsenek-e most a falugondnoki álláshely pályázat kiírásáról, vagy sem?

Bordásné Szigeti Nóra alpolgármester:

Szerinte döntsenek most a pályázat kiírásáról.

Balogh Ferenc képviselő:

Úgy írják ki most a pályázatot, hogy már majd az új képviselő-testület válassza ki a pályázók közül a leendő falugondnok személyét.

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért a falugondnoki álláshely pályázat meghirdetésével, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2024. (VIII.1.) képviselő-testületi határozata
a falugondnoki álláshely pályázat meghirdetéséről

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falugondnoki álláshelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján pályázatot ír ki az alábbi feltételekkel:

- tevékenységi kör: a falugondnoki feladatok elvégzése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, és Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének a falugondnoki szolgálatról szóló önkormányzati rendelete alapján,
- betöltendő állás jogviszonya: közalkalmazotti jogviszony,
- foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: határozatlan, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra),
- munkavégzés helye: Kelevíz,
- álláshirdető szervezet bemutatása: a pályázati kiírással kapcsolatban további információt Vargáné Balatincz Krisztina polgármester nyújt a 85/510-213-as

telefonszámon. A pályázat benyújtásának módja: postai úton: Kelevíz Község Önkormányzata 8714. Kelevíz, Vörösmarty u. 45., Kérjük a borítékon feltüntetni a munkakör megnevezését: falugondnok.

- pályázati feltételek
 - jogállásból fakadó jogszabályi követelmények: büntetlen előélet, cselekvőképesség, magyar állampolgárság, erkölcsi bizonyítvány,
 - elvárt végzettség/képesítés: 8 általános
 - járművezetői engedély kategória: B
- a pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok: adatkezelési nyilatkozat; fényképes szakmai önéletrajz; három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány; hozzájáruló nyilatkozat pályázati anyagba betekintésről; végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata, nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagát a képviselő-testület nyílt vagy zárt ülés keretében tárgyalja; gépjárművezetői engedély másolata; amennyiben a pályázó nem rendelkezik falugondnoki végzettséggel, nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a falugondnoki tanfolyamot a jogviszony kezdetétől számított egy évben belül elvégzi.
- a pályázat benyújtásának határideje: 2024.09.15.
- a pályázat elbírálásnak módja: a pályázatot Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el. A képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa. A munkakör három hónap próbaidővel tölthető be.
- a pályázat elbírálásának határideje: 2024.10.15.
- a pályázati kiírás további közzétételének helye: Kelevíz község honlapja,
- állás tervezett betöltésének időpontja: 2024.11.01.
- publikálás tervezett időpontja: 2024.08.13.

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

5./ A startmunka mintaprogram Helvi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programjának megszüntetése

Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Mindenki előtt ismert, hogy ez a közfoglalkoztatási program, ez kiemelt országos program volt. A Belügyminisztérium megvizsgálta a választási utáni állapotokat és a kialakult helyzetet, és arra a döntésre jutottak, hogy 2024. augusztus 31. napjával megszünteti a településen ezt a programot, és 2024. szeptember 1. napjától Somogyvárhoz helyezi át. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Belügyminisztérium által biztosított eszközöket és anyagokat kötelesek átadni Somogyvárnak.

Balogh Ferenc képviselő:

1.400.000 Ft körülbelül a hímzőgép díja. Megkérdezi, hogy akkor ez hogyan lesz tovább?

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

A hímzőgépek közül az egyik az bérelt gép, és annak a díja a közfoglalkoztatásból van fizetve, és nem az önkormányzat költségvetését terheli. A gépeket nem az önkormányzat

fizette, hanem a közfoglalkoztatási program. Ez a program itt megszűnik, és Somogyvárra át kell adni az eszközöket is. Voltak már itt a Belügyminisztériumtól, és megtörtént a leltározás.

Bordásné Szigeti Nóra alpolgármester:

A varrógépeket, az anyagokat, a kosarakat, a vesszőt viszik. Megkérdezi, hogy mi lesz a bolttal?

Balogh Ferenc képviselő:

A bolt marad, azt üzemeltetni kell.

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Igen, az eszközöket és az anyagokat el fogják vinni. A boltra öt éves fenntartási kötelezettség van.

Balogh Ferenc képviselő:

Igen, tudja, működtetni fogják.

Bordásné Szigeti Nóra alpolgármester:

Mi lesz azzal a vesszővel, ami a földben van?

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Azt nem lehet most elvinni. Majd, ha szüretelhető lesz, akkor Somogyvár ajánlatot fog tenni a vesszőre, és megvásárolja.

Bordásné Szigeti Nóra alpolgármester:

Megkérdezi, hogy melyek azok az eszközök, amelyek nagyobb értékűek?

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

A hímző gépek, varrógépek, a vesszőáztató, a hasító, a hántoló, a megmaradt anyagok, termékek, a vessző, a Fiat autó és az utánfutó.

Balogh Ferenc képviselő:

Megkérdezi, hogy mire kell Somogyvárnak a vessző? Kelevíznek nem fog kellene, mert más típusú programot szeretne majd indítani, mert a vesszőt nem lehet megenni.

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Somogyváron fogják tovább vinni a fonást.

Balogh Ferenc képviselő:

Ők is Kínából fogják venni a kosarat?

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Kelevíz sosem vásárolt Kínából kosarat, ezt visszautasítja.

Balogh Ferenc képviselő:

Mindenki tudja, hogy a kosarak nem itt készültek. A szeme láttára pakolt itt a cinege.

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

A kosarak itt készültek, a cinegétől dekorációs termékeket lettek csak vásárolva. Egyébként semmi se tiltja más készítőtől a kosár vásárlást.

Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért a közfoglalkoztatási program megszüntetésével, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2024. (VIII.1.) képviselő-testületi határozata
a 2024. évi járási startmunka mintaprogram Helyi sajátosságokra épülő
közfoglalkoztatási program megszüntetéséről

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi járási startmunka mintaprogram Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programját (KTK ügyszám: 2023/14/1403/0011) megszünteti, azt lezárja a Belügyminisztérium végleges döntésének kiközlésével.

1./ A program során a Belügyminisztérium által a működéshez biztosított, beszerzett eszközöket, anyagokat 2024. szeptember 30. napjáig ingyenesen átadja Somogyvár Község Önkormányzatának, és ezzel egyidejűleg Kelevíz Község Önkormányzat számviteli nyilvántartásából kivezeti.

Főkönyvi száma	Megnevezés	Azonosító	Nyilvántartásba vétel	Nettó érték könyv szerint
131123	SUBLISTART A3 BASIC szublimációs rendszer	LtSz: 20221014/71 Gysz: UB6Y027304, ST-130 20220811-41	2022.10.14.	318.781
131123	Happy Japan hímzőgép	LtSz:20220530/2	2022.05.30.	1.173.023
131122	Hímzőgép — Happy HCH-701P	LtSz:20220317/1 Gysz: P1066011	2022.03.17.	1.930.507
13191242	Singer 14T970C fedőző 037431885	LtSz: 2022/12/22/5	2021.04.07.	0
13191242	Singer 6680 Starlet varrógép	LtSz:2022/12/22/4	2021.04.07.	0
13191243	Online pénztárgép	LtSz: 202002/12/1 Gysz: SAM4S NR-300	2020.02.12.	0

13191242	Vitrines hűtő-10001	LtSz: 20194114/2 Gysz: LG- IOOOBFS	2019.10.01.	0
041233	Trailer Europe TEN2 PU utánfutó	KSZ/2016/0591	2016.08.08.	0
131162	Fiat Doblo Cargo 1.4	LtSz: 20191011/3	2019.10.11.	326.810
13191242	Brother INNOV-IS A150 varrógép	LtSz: 20191001/1	2019.10.01.	0
13191242	Vessző áztató	LtSz: 5/2017	2019.01.01.	0
131122	Varrógép — Pfaff Ambition Essential	LtSz: 8/2017	2019.01.01.	21.390
131122	Vessző hasító	LtSz:4/2017	2019.01.01.	16.814
	2024-ben a programban vásárolt vesszőből feldolgozott kosarak db (mennyisége augusztus 31-ig változik aznapi leltár szerint)		2024.04.01.	db. 450
	2024-ben vásárolt anyag, csipke, gumi, cérna vászon, pamutvászon, hímző cérna (mennyisége folyamatosan augusztus 31-ig változik)		2024.04.01.	1.250.000
	2024-ben a program keretében vásárolt vessző, festett vessző maradvány (mennyisége folyamatosan augusztus 31-ig változik)	kg: 350 kg	2024.04.01.	850.000

2./ A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatos feladatokat hajtsa végre, a feladatok végrehajtásáról a Belügyminisztériumot tájékoztassa.

Felelős: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester
Határidő: 2024. szeptember 30.

6./ Önkormányzati ingatlan értékesítésének ügye

Előadó: Vargáné Balatincz Krisztina polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

Vargáné Balatincz Krisztina polgármester:

Dr. Varga Eszter vételi szándéknyilatkozatot tett kettő darab önkormányzati tulajdonú ingatlanra.

Bejelenti személyes érintettségét, mivel az ajánlatot az Ő közeli hozzátartozója, a gyermeke nyújtotta be. Kéri a képviselő-testületet, hogy az elmondottak miatt a döntéshozatalból zárja ki. Az ülés vezetését átadja az alpolgármesternek.

Hajdu Szabina jegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Mötv. értelmében a képviselő döntéshozatalból való kizárásról a képviselő-testületnek vita nélkül, minősített többséggel, vagyis a megválasztott képviselők több mint felének elfogadó szavazatával kell döntenie.

A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából továbbra is jelenlévőnek kell tekinteni.

Bordásné Szigeti Nóra alpolgármester:

Az elmondottak alapján javasolja Vargáné Balatincz Krisztina polgármester kizárását a döntéshozatalból. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért a javaslatával, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének **89/2024. (VIII.1.) képviselő-testületi határozata** **a polgármester döntésből való kizárásáról**

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vargáné Balatincz Krisztina polgármestert kizárja a gyermeke által tett szándéknyilatkozat megtárgyalásából és a vonatkozó döntéshozatalból.

Felelős: Bordásné Szigeti Nóra alpolgármester

Határidő: azonnal

Bordásné Szigeti Nóra alpolgármester:

Dr. Varga Eszter 8714. Kelevíz, Vörösmarty u. 41. szám alatti lakos vételi szándéknyilatkozatot tett a Kelevíz belterület 102 hrsz-ú, 1289 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanra, valamint a Kelevíz külterület 033/2 hrsz-ú, osztatlan közös, kivett út és erdő művelési ágú 46252 m² ingatlan 888/3848 részarányú ingatlanra.

A kérelmező kérte, hogy a külterületi ingatlan esetében édesapja, Varga Zoltán legyen a kijelölt vevő, mivel a kérelmező nem vásárolhat a jogszabályok szerint földtulajdont magánszemélyként, mert nem bejegyzett földhasználó. Ennek a külterületi ingatlanak a többségi tulajdonosa édesapja, akivel azt követően már családon belül elrendezik a tulajdon viszonyokat.

Dr. Varga Eszter kérte, hogy az elmondottak szerint a képviselő-testület jelölje ki vevőként, és a megállapított vételárról tájékoztassa.

Mindenki előtt ismert, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére csak az értébecslés elkészíttetését követően van lehetőség.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért a vevő kijelöléssel, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2024. (VIII.1.) képviselő-testületi határozata
a vevő kijelölésről

Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Varga Eszter 8714 Kelevíz, Vörösmarty u. 41. szám alatti lakos ingatlanvásárlási kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1./ Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló Kelevíz belterület 102 hrsz-ú, 1289 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan vonatkozásában vevőként kijelöli Dr. Varga Eszter 8714 Kelevíz, Vörösmarty u. 41. szám alatti lakost.

2./ Kelevíz Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló Kelevíz külterület 033/32 hrsz-ú, osztatlan közös, kivett út és erdő művelési ágú ingatlan 888/3848 önkormányzati részarány vonatkozásában vevőként kijelöli Varga Zoltán 8714 Kelevíz, Vörösmarty u. 41. szám alatti lakost.

3./ A képviselő-testület megbízza az alpolgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatos feladatokat hajtsa végre, az ingatlan értébecslőt rendelje meg az ingatlanok vételárának meghatározása céljából, majd azt követően az adás-vételi szerződést kösse meg a felekkel.

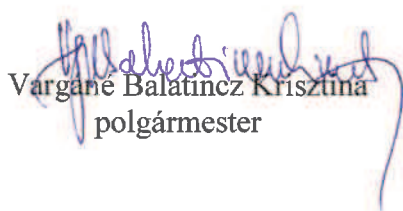
Felelős: Bordásné Szigeti Nóra alpolgármester

Határidő: értelem szerint

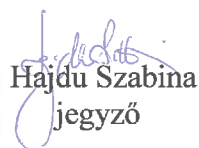
7./ Egyebek

Az egyebek napirendi pont alatt nem volt hozzászólás.

Mivel több napirend az ülésen nem kerül megtárgyalásra, a polgármester az ülést bezárja.


Vargáné Balatincz Krisztina
polgármester




Hajdu Szabina
jegyző